



> Retouradres Postbus 16191 2500 BD Den Haag

L1893
Woonstichting Valburg
t.a.v. het bestuur
Wageningsestraat 45
6671 DB Zetten

**Inspectie Leefomgeving en
Transport**

Autoriteit woningcorporaties
Graadt van Roggenweg 500
Utrecht
Postbus 16191
2500 BD Den Haag
www.ilent.nl

Datum 3 juli 2024
Betreft Opheffen Verscherpt toezicht

Contactpersoon

██████████@ilent.nl

Geacht bestuur,

Datum

3 juli 2024

De Autoriteit woningcorporaties (Aw) plaatste op 26 april 2023 Woonstichting Valburg onder verscherpt toezicht vanwege het interne toezicht dat niet op orde was. Op 18 september 2023 diende Woonstichting Valburg het herstelplan in en is de Aw overgegaan tot de monitoring van het herstelplan.

Ons Kenmerk

H626588

In de periode oktober 2022 tot heden voerde de Aw diverse gesprekken met het bestuur, de (interim) Raad van Commissarissen (RvC) en medewerkers. Op 4 juni 2024 voerde de Aw gesprekken met de nieuwe RvC en de bestuurder. Betreffende gesprekken geven de Aw een positieve indruk en vertrouwen in de continuïteit van het interne toezicht en Woonstichting Valburg.

Opheffen verscherpt toezicht

De Aw stelt vast dat de implementatie en uitvoering van het herstelplan voldoende vertrouwen geeft voor het goed functioneren van Woonstichting Valburg. De nieuwe RvC geeft de Aw een positieve indruk en vertrouwen. Hiermee is de kwaliteit en de continuïteit van het interne toezicht voldoende en geborgd. Dit betekent dat de Aw het verscherpte toezicht op Woonstichting Valburg met ingang van vandaag opheft.

Aanleiding

Governance – besturing - kwaliteit intern toezicht

Aanleiding tot het opleggen van verscherpt toezicht was het voornemen tot opstappen van de voltallige RvC vanwege verschillen van inzicht. Er was sprake van beschadigd vertrouwen tussen de RvC leden. Hierdoor was de kwaliteit en continuïteit van het interne toezicht niet langer gewaarborgd. Per 16 juni 2023 is de voormalige RvC in zijn geheel opgestapt en op die dag werd een interim voorzitter RvC benoemd. Op 5 juli 2023 werd een interim lid RvC benoemd. Als onderdeel van het verscherpt toezicht is het maken van een herstelplan opgelegd. De voortgang van de uitvoering van dit herstelplan is door de Aw gemonitord. Het doel van het opleggen van verscherpt toezicht en het herstelplan is het herstellen van voldoende vertrouwen in het functioneren van het interne toezicht en de governance van Woonstichting Valburg in brede zin. Dit betekent in de eerste plaats dat zo snel mogelijk is voorzien in de benoeming van een interim RvC en daarna een voltallige nieuwe RvC.

